

KOSZTORYS INWESTORSKI Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury - etap 1 i 2

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45262300-4	Betonowanie
45320000-6	Roboty izolacyjne
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45333000-0	Roboty instalacyjne gazowe
45231000-5	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45231400-9	Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
45231220-3	Roboty budowlane w zakresie gazociągów
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4	Tynkowanie
45431000-7	Kładzenie płytek
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45442100-8	Roboty malarskie
45332400-7	Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45312310-3	Ochrona odgromowa

NAZWA INWESTYCJI : Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury
ADRES INWESTYCJI : Kuligów ul. Kręta 4 gm. Dąbrówka
INWESTOR : PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - HANDLOWE Piotr Urmanowski
ADRES INWESTORA : Wołomin 05-200 ul. Wiejska 1, NIP 1250795194, REGON 012695033
WYKONAWCA ROBÓT :
BRANŻA : Budowlana , elektryczna , sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : "ESTIMA" BIURO KOSZTORYSOWE 05-270 Marki ul. Telimeny 7
Rzeczoznawca Kosztorysowy SKB Leszek Rosiński upr.bud. W-wa 351/93 tel.602714407 (

DATA OPRACOWANIA : 29.01.2019

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : [REDAKOWANE]

Słownie: [REDAKOWANE]

WYKONAWCA :



INWESTOR :

Data opracowania
29.01.2019

Data zatwierdzenia

Rosiński Leszek

Dane konstrukcyjno – materiałowe dot. budowy budynku o funkcji „Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej , Tradycji i Kultury” w Kuligowie

1.konstrukcja budynku tradycyjna : murowano - drewniana.

1.1.Ławy i ściany fundamentowe :

posadowione na poziomie min. 110 cm o szerokościach jak podano na rysunkach na gruntach rodzimych powyżej zwierciadła wody gruntowej. Zbrojenie ławy stalą żebrowaną 12 mm w formie belki żelbetowej. Ściany fundamentu z bloczków betonowych na zaprawie betonowej.

1.2.Ściany:

W konstrukcji z pustaka Ytong gr 24 cm lub pustaków gazobetonowych z fakturą zewnętrzną z bala drewnianego gr. 15 cm , na ruszcie z kantówki 4 x 6 cm z ociepleniem z wełny mineralnej gr 5 cm oraz tynku cementowo-wapienny od wewnątrz. W ścianie zastosowano słupy żelbetowe w ścianach .Od strony zachodniej ściana oddzielenia pożarowego w klasie odporności REI 60 wykonana z pustaka gr 24 cm oraz ocieplona wełną mineralną gr 20 cm z tynkiem strukturalnym. Ściana wysunięta poza lico ścian szczytowych murem 30 cm.

1.3.Strop:

Nad pomieszczeniami parteru strop w konstrukcji mieszanej – drewnianej belkowej nad salą dla obsługi klientów , natomiast nad częścią kuchenną – socjalno-sanitarną w formie stropu żelbetowego zbrojonego płytą żelbetową podwójnie siatką w formie kraty ze stali żebrowanej 12 mm w rozstawie 15 cm. Belki drewniane o przekroju 20x 30 cm w rozstawie ok. 120 cm . Pola między wypełnione wełną mineralną gr 20 cm. Podłoga z desek 29mm lub płyty OSB . Belki częściowo odkryte od spodu. Ocieplenie stropu wełną mineralną 10 cm

1.4.Wieńce i nadproża:

1.4.1.Belka oczepowa w poziomie stropu 20 x 20 cm..

1.4.2.Nadproża okienne i drzwiowe żelbetowe , zbrojone stalą żebrowaną ,

Ściany kondygnacji związane wieńcem żelbetowym ,

1.5.Dach:

1.5.1.Wieżbę dachową zaprojektowaną jako drewnianą, krokwiowo – płatwiową , z dachem dwuspadowym . Krokwie o wym. 8 x 20 cm podparte płatwiami 16 x 16 cm i oparte na płatwiach pośrednich 16 x 16 cm. Kształt elementów konstrukcji dachu owalny , zbliżony do okrągłaków. Pokrycie dachu gontem bitumicznym lub blachą dachówkową . Konstrukcja impregnowana. Laty 5 x 5 cm. Ocieplenie poddasza w konstrukcji dachu wełną mineralną gr 20 cm.

1.6.Stolarka- okna dwuszybowe , drzwi drewniane ,

1.7.Klatka schodowa – schody żelbetowe , wylewane na mokro w deskowaniu . Pod schodami pomieszczenie kotłowni z piecem na gaz ziemny ,

1.9.Izolacje zastosowane:

1.9.1.Przeciwwilgociowa ścian fundamentowych - dwukrotne smarowanie obustronnie anionową dyspersją asfaltową / lub dysperbitem , lub lepikiem asfaltowym na gorąco bez wypełniaczy

. przeciwwilgociowa pozioma - 2 x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym , na gorąco

. posadzek na zimno : dwukrotnie papa izolacyjna R 333 N na lepiku asfaltowym na

gorąco bez wypełniaczy , smarowanie obustronnie na pełnych płaszczyznach /

gruntowanie podłoża/ lub 2 x folia budowlana

. izolacja termiczna ścian fundamentowych – STYRODUR termo organika gr 10 cm ,

. izolacja termiczna posadzki – styropian gr 10 cm ,

. izolacja termiczna stropu parteru – wełna mineralna 10 cm

. izolacja termiczna poddasza – wełna mineralna 20cm

2.Roboty wykończeniowe:

2.1.Elewacje – bal drewniany gr 15 cm /ściana oddzielenia pożarowego REI60-siporex + wełna mineralna gr 20 cm/ ,

2.1.1.Zewnętrzne – bal malowany + impregnat oraz wełna mineralna gr 20 cm z tynkiem ,

2.1.2.Wewnętrzne – tynk cementowo-wapienny ,

2.1.3.Cokół wokół budynku – kamień naturalny

2.1.4.Posadzki i podłogi z płytek gresowych , zmywalnych ,

2.1.5.Podłogi na stropie z desek podłogowych gr 3.2 cm

2.2.Parapety

2.2.1. wewnątrz z drewna lub ceramiczne,

2.2.2.Podokienniki zewnętrzne z drewna lub z blachy

2.3.Malowanie

2.3.2.Powierzchnie drewniane wewnętrzne i zewnętrzne - lakierowane lakierem bezbarwnym akrylowym, stolarka w kolorze brązowym .

2.3.3.Elementy drewniane zabezpieczyć preparatami grzybobójczymi

2.4.Obróbki blacharskie

2.4.1. Obróbki blacharskie wykonać z blachy ocynkowanej gr.0.55 mm ,

2.5.Instalacje

2.5.6.Instalacja elektryczna z sieci istniejącej na działce w uzgodnieniu z Zakładem Energetycznym

2.5.7. Woda z istniejącej sieci wodociągowej

2.5.8. Kanalizacja z odprowadzeniem do zbiornika szczelnego na działce

2.6.Uwagi końcowe:

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane atesty i odpowiadać obowiązującym normom.

Roboty budowlane i rzemieślnicze wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami.

Wykonanie wszystkich instalacji powierzyć firmom specjalistycznym.

PRZEDMIAR ROBÓT
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2					
1		ETAP- I			
1.1	45200000-9	STAN ZERO			
1.1.	45111200-0	Wykopy pod fundamenty			
1					
1	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w	m ³		
d.1.	0206-03	gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na			
1.1	0214-03	odległość 5 km	m ³	18,100	
		18,10			
				RAZEM	18,100
2	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na	m ³		
d.1.	0218-01	odkład w gruncie kat. I-II			
1.1		18,10	m ³	18,100	
				RAZEM	18,100
3	KNR 2-01	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczy-	m ³		
d.1.	0301-01	mi na odległość 5 km (kat. gruntu I-II)			
1.1	0214-03	4,20	m ³	4,200	
				RAZEM	4,200
4	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów ziemią z ukopu	m ³		
d.1.	0320-0101				
1.1		8,0	m ³	8,000	
				RAZEM	8,000
1.1.	45262300-4	Fundamenty betonowe			
2					
5	KNR-W 2-02	Podkłady betonowe B10 pod ławy	m ³		
d.1.	1101-01				
1.2		1,36	m ³	1,360	
				RAZEM	1,360
6	KNR-W 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe z zastosowaniem pompy do beto-	m ³		
d.1.	0202-01	nu			
1.2		4,82	m ³	4,820	
				RAZEM	4,820
7	KNR-W 2-02	Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4 m stosunek deskowanego ob-	m ³		
d.1.	0208-03	wodu do przekroju do 12 - ręczne układanie betonu			
1.2		0,95	m ³	0,950	
				RAZEM	0,950
8	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty że-	t		
d.1.	0259-02	browane o śr. 12-14 mm			
1.2		[poz.6]*0,090	t	0,434	
		poz.7*0,120	t	0,114	
				RAZEM	0,548
9	KNR-W 2-02	Marki stalowe do zamocowania słupów drewnianych osadzonych w słupach	szt.		
d.1.	1218-02	żelbetowych			
1.2		słupy zewnętrzne	szt.	2,000	
		2		RAZEM	2,000
1.1.	45320000-6	Izolacje fundamentów			
3					
10	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe ław i ścian funda-	m ²		
d.1.	0603-09 +	mentowych - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego R+P (od wew-			
1.3	KNR-W 2-02	nątrz i zewnątrz)			
	0603-10	[22,25*2+12,20*2]*[0,30+1,10]*2*110%	m ²	212,212	
				RAZEM	212,212
11	KNR-W 2-02	Izolacje poziome przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na go-	m ²		
d.1.	0604-02	rażo ścian fundamentowych betonowych pod ścianę murowaną			
1.3		[22,25*2+12,20*2]*0,50	m ²	34,450	
		1,30*0,65	m ²	0,845	
		1,05*0,65	m ²	0,683	
		1,70*0,20	m ²	0,340	
				RAZEM	36,318

PRZEDMIAR ROBÓT
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	ZKNR C-1 d.1. 0306-01 1.3	Docieplenie ścian fundamentowych od zewnątrz płytami styroduru gr 10cm mocowanymi punktowo na klej bitumiczny do 30cm nad terenem [21,93*2+11,88*2]*1,10	m ² m ²	 74,382	
				RAZEM	74,382
13	ZKNR C-1 d.1. 0306-02 1.3	Oslonięcie pionowych izolacji tkaniną techniczną [21,93*2+11,88*2]*1,10	m ² m ²	 74,382	
				RAZEM	74,382
1.2	45200000-9	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY			
1.2.	45262300-4	Konstrukcje żelbetowe -ściany ,stropy ,belki			
	1				
14	KNR-W 2-02 d.1. 0143-04 2.1	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloczków YTONG o powierzchni czołowej profilowanej o grubości 24 cm zewnątrzne 21,93*2*3,00 11,40*2*3,00 -1,20*1,50*4 -2,00*2,10*3 -2,10*1,50*2 A (suma częściowa) minus słupy żelbetowe w ścianach zew. -0,50*3,00*21	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 131,580 68,400 -7,200 -12,600 -6,300 ----- 173,880 -31,500	
				RAZEM	142,380
15	KNR-W 2-02 d.1. 0147-01 2.1	Nadproża prefabrykowane YTONG YN lub zespolone w ścianie gr 24cm 5*2,50+4*1,75	m m	 19,500	
				RAZEM	19,500
16	KNR-W 2-02 d.1. 0212-12 2.1	Wierńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm [21,93*2+11,40*2]*[0,24*0,25]	m ³ m ³	 4,000	
				RAZEM	4,000
17	KNR-W 2-02 d.1. 0208-03 2.1	Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4 m stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu [0,24*0,50]*3,00*23	m ³ m ³	 8,280	
				RAZEM	8,280
18	KNR-W 2-02 d.1. 0209-02 2.1	Słupy żelbetowe okrągłe i owalne o wysokości do 4 m obwód do 1.5 m - ręczne układanie betonu [3,14*0,175*0,175]*2,92*5	m ³ m ³	 1,404	
				RAZEM	1,404
19	KNR-W 2-02 d.1. 0236-02 2.1 0236-04	Płyta stropowa o grubości 18 cm w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem wymiary zewnętrzne(z oparciem) 21,92*6,09	m ² m ²	 133,493	
				RAZEM	133,493
20	KNR-W 2-02 d.1. 0242-02 2.1	Belki, podciągi żelbetowe w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem tylko część pod płytą 21,44*0,35*0,35 21,44*0,20*0,14 5,55*[0,24*0,40]*5 5,55*0,24*0,53*3	m ³ m ³ m ³ m ³	 2,626 0,600 2,664 2,118	
				RAZEM	8,008
21	KNR 2-02 d.1. 0218-02 2.1 0218-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 15 cm - ręczne układanie betonu 10,20	m ² m ²	 10,200	
				RAZEM	10,200
22	KNR-W 2-02 d.1. 0259-02 2.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia słupów ,stropów , belek- pręty żebrowane o śr. 12-14 mm poz.16*0,120 poz.17*0,180	t t t	 0,480 1,490	

PRZEDMIAR ROBÓT
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.18*0,180 poz.19*0,18*0,125 poz.20*0,140 poz.21*0,15*0,120	t t t t	0,253 3,004 1,121 0,184	
				RAZEM	6,532
23	KNR-W 2-02 d.1. 0128-01 2.1	Wieloprzewodowe kominy z cegieł klinkierowych komin nr 1 1,03*0,63*8,25 A (suma częściowa) komin nr 2 1,27*0,52*9,42 B (suma częściowa)	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 5,353 ----- 5,353 6,221 ----- 6,221	
				RAZEM	11,574
24	KNR-W 2-02 d.1. 0220-05 2.1	Nakrywy żelbetowe kominów o średniej grubości 7 cm 1,30*0,80+1,50*0,70	m ² m ²	 2,090	
				RAZEM	2,090
25	KNR-W 2-05 d.1. 0208-02 2.1	Konstrukcje stalowe marki , śruby ,kotwy do zamocowania elementów więźby dachowej , stropu drewnianego i obudowę ścian z bala 0,150	t t	 0,150	
				RAZEM	0,150
1.2.	45262500-6	Ścianki działowe murowane			
26	KNR-W 2-02 d.1. 0146-01 2.2	Ścianki działowe z bloczków YTONG gr. 11.5 cm i wysokości bloczków 20 cm 48,23*3,21 A (suma częściowa) -0,90*2,00*10 B (suma częściowa) ścianka z przeszkleniami między sala i kuchnią 5,88*3,21+9,15*2,87 -[3,90+1,51+1,71]*1,00 -0,90*2,10 C (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 154,818 ----- 154,818 -18,000 ----- -18,000 45,135 -7,120 -1,890 ----- 36,125	
				RAZEM	172,943
27	KNR-W 2-02 d.1. 0126-02 2.2	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych 1/2 cegły (w kotłowni) [2,77+1,10+1,80]*3,40 A (suma częściowa) -0,90*2,00	m ² m ² m ² m ²	 19,278 ----- 19,278 -1,800	
				RAZEM	17,478
28	KNR-W 2-02 d.1. 0147-01 2.2	Nadproża prefabrykowane szer 11,5cm 11*1,50 2,50*3+2,00*1	m m m	 16,500 9,500	
				RAZEM	26,000
1.2.	45261000-4	Konstrukcje drewniane, dach, pokrycie			
3					
1.2.		Więźba dachowa			
3.1					
29	KNR-W 2-02 d.1. 0406-02 2.3. 1	Murlaty -20x20cm z tarcicy nasyczonej C30 [21,69*2+11,64*2]*[0,20*0,20]	m ³ drew. m ³ drew.	 2,666	

PRZEDMIAR ROBÓT
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,666
30	KNR-W 2-02	Ramy górne i płatwie - 18x18cm i 14x14 z tarcicy nasyconej C30	m ³		
d.1.	0406-06		drew.		
2.3.					
1					
		płatwie górne podwieszane [2*17,30+2*4,70]*[0,18*0,18]	m ³	1,426	
		płatwie ścianki kolankowej dolne i podwaliny ze słupkami [2*21,05+2*9,80]*[0,14*0,14]*2	m ³	2,419	
		8*2,06*[0,14*0,14]	m ³	0,323	
		8*1,50*[0,14*0,14]	m ³	0,235	
		2*2,20*[0,20*0,20]	m ³	0,176	
			drew.		
				RAZEM	4,579
31	KNR-W 2-02	Krokwie zwykłe 8x20cm z tarcicy nasyconej C30	m ³		
d.1.	0408-05				
2.3.					
1					
		30*[9,31*2]*[0,08*0,20]	m ³	8,938	
				RAZEM	8,938
32	KNR-W 2-02	Krokwie narożne i koszowe 12x20 z tarcicy nasyconej C30	m ³		
d.1.	0408-08				
2.3.					
1					
		[4*8,50*1,20+14,50]*[0,12*0,20]	m ³	1,327	
				RAZEM	1,327
33	KNR-W 2-02	Kleszcze 5x20cm z tarcicy nasyconej struganej C30	m ³		
d.1.	0408-02				
2.3.					
1					
		[0,05*0,20]*6,15*[24*2]	m ³	2,952	
				RAZEM	2,952
34	KNR-W 2-02	Wymiany, rozpory, krokiewki (lukarny) - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m ³		
d.1.	0409-04				
2.3.					
1					
		1,50	m ³	1,500	
				RAZEM	1,500
35	TZKNBK V -	Obudowa zewnętrzna lukarn w dachu z deski profilowanej grubości 32 mm (m ²		
d.1.	052	ala bal strugany)			
2.3.					
1					
		3,00*8	m ²	24,000	
				RAZEM	24,000
36	KNR-W 4-01	Dwukrotna impregnacja zewnętrzna bali i desek impregnatem dekoracyjno-	m ²		
d.1.	0628-04	zabezpieczającym			
2.3.	analiza indy-				
1	widualna				
		poz.35	m ²	24,000	
				RAZEM	24,000
1.2.		Konstrukcje drewniane- belki stropu nad parterem			
3.2					
37	TZKNBK V -	Wykonanie belek stropowych i słupów zew.średnicy 30cm z dłużyc wraz z	m		
d.1.	062 +	ociosaniem - przygotowanie i montaż			
2.3.	TZKNBK V -				
2	063				
		belki 20x30cm	m	74,750	
		5,75*13			
		słupy zewnętrzne	m	4,800	
		2*2,40			
				RAZEM	79,550
1.2.		Pokrycie dachu			
3.3					
38	KNNR 2	Izolacja z membrany wysokoparoprzepuszczalnej przymocowana do kons-	m ²		
d.1.	0604-02 +	trukcji drewnianej przez przybicie kontrłat na krokwiach.			
2.3.	KNR-W 2-02				
3	0410-04				
		24,26*14,32*1,32	m ²	458,572	
		[4,60*1,00]*1,32	m ²	6,072	
				RAZEM	464,644

PRZEDMIAR ROBÓT
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.1. 2.3. 3	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 24,26*14,32*1,32 [4,60*1,00]*1,32 -poz.40 A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	 458,572 6,072 -102,643 ----- 362,001	
				RAZEM	362,001
40 d.1. 2.3. 3	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej struganej poza obrysem ścian zewnętrznych (okap) pasem 1m w rzucie wokół budynku [24,26*2+12,32*2]*1,00*1,32 [4,60*1,00]*1,32	m ² m ² m ²	 96,571 6,072	
				RAZEM	102,643
41 d.1. 2.3. 3	KNR-W 2-02 0409-06	Wiatrownice - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej [24,26*2+14,32*2]*[0,20*0,03] [1,50*2]*[0,20*0,03]*8 3,00*2*[0,20*0,03]	m ³ m ³ m ³ m ³	 0,463 0,144 0,036	
				RAZEM	0,643
42 d.1. 2.3. 3	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe (kominiarskie) fabrycznie wykończone 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.1. 2.3. 3	KNR-W 2-02 1213-01	Drabiny wewnętrzne pionowe do wyłazu dachowego na klatce schodowej 3,0	m m	 3,000	
				RAZEM	3,000
44 d.1. 2.3. 3	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną podkładową jednowarstwową 24,26*14,32*1,32 [4,60*1,00]*1,32	m ² m ² m ²	 458,572 6,072	
				RAZEM	464,644
45 d.1. 2.3. 3	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki blacharskie - z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,6mm pas okapowy [24,26*2+14,32*2]*0,35 wiatrówki lukarn 1,50*0,30*2*8 3,00*0,30*2*1 obróbki kominów [0,50+1,50]*2*0,60*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 27,006 7,200 1,800 4,800	
				RAZEM	40,806
46 d.1. 2.3. 3	KNR-W 2-02 0505-01 z.sz. 5.1. 9908	Pokrycie dachów gontem bitumicznym o kształcie "prostokąt" mocowaną na gwoździe nachylenie połaci ponad 61 do 85 % poz.44	m ² m ²	 464,644	
				RAZEM	464,644
1.2. 4	45421000-4	Stolarka zewnętrzna			
47 d.1. 2.4	KNR-W 2-02 1006-03	Okna drewniane jednoramowe fabrycznie wykończone (lazur) 2,10*1,50*2 1,20*1,50*4 1,20*1,00*8	m ² m ² m ² m ²	 6,300 7,200 9,600	

PRZEDMIAR ROBÓT
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	23,100
48	KNR-W 2-02 d.1. 1027-04 2.4	Drzwi drewniane zewnętrzne płycinowe pełne dwuskrzydłowe z okuciami kowalskimi (3szt) 2,00*2,10*3	m ² m ²	 12,600	
				RAZEM	12,600
49	KNNR 2 d.1. 0302-07 2.4	Osadzenie parapetów zew. aluminiowych powlekanych gr 1,2mm w kolorze stolarki (drewnopodobne) 20,00	m m	 20,000	
				RAZEM	20,000
1.3	45330000-9	INSTALACJE SANITARNE WEWNĘTRZNE			
1.3.	45331200-8	Instalacja wentylacji mechanicznej			
	1				
50	KNR 2-17 d.1. 0102-04 3.1	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I - udział kształtek do 55 % [0,80+0,40]*2*0,5 [0,40+0,40]*2*0,5 [0,40+0,125]*2*6,00 [0,25+0,125]*2*6,00 [0,20+0,125]*2*6,00 [0,30+0,15]*2*2,00 A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1,200 0,800 6,300 4,500 3,900 1,800 -----	
				RAZEM	18,500
51	KNR 2-17 d.1. 0114-02 3.1	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. od 100 mm do 315mm - udział kształtek do 55 % [3,14*0,315]*2,00 [3,14*0,250]*2,50 [3,14*0,200]*11,00 [3,14*0,125]*9,00 [3,14*0,100]*7,50	m ² m ² m ² m ² m ²	 1,978 1,963 6,908 3,533 2,355	
				RAZEM	16,737
52	KNR 2-17 d.1. 0138-02 3.1	Kratki wentylacyjne KSH 325x225mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
53	KNR 2-17 d.1. 0138-05 3.1	Kratki wentylacyjne nawiewne 800x400mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
54	KNR 2-17 d.1. 0138-05 3.1	Kratki wentylacyjne nawiewne 400x400mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
55	KNR 2-17 d.1. 0140-01 3.1	Anemostaty kołowe o śr. 125 mm 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
56	KNR 2-17 d.1. 0140-01 3.1	Anemostaty kołowe o śr. 100 mm 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
57	KNR 2-17 d.1. 0143-01 3.1	Wyrzutnie dachowe prostokątne typ B o wym.400x400mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
58	KNR 2-17 d.1. 0144-01 3.1	Wyrzutnie dachowe kołowe typ C do przewodów o śr. 200mm 8	szt. szt.	 8,000	
				RAZEM	8,000
59	KNR 2-17 d.1. 0144-02 3.1	Wyrzutnie dachowe kołowe typ C do przewodów o śr. 250 mm 1	szt. szt.	 1,000	

PRZEDMIAR ROBÓT
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
60	KNR 2-17 d.1. 0146-04 3.1	Czerpnie ścienne prostokątne typ A 800x400mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
61	KNR 2-17 d.1. 0146-02 3.1	Czerpnie ścienne prostokątne typ A 400x400 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
62	KNR 2-17 d.1. 0134-03 3.1	Przepustnice stalowe prostokątne 800x400mm z siłownikiem Belimo LF24S ze sprężyną zwrotną	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
63	KNR 2-17 d.1. 0134-01 3.1	Przepustnice stalowe prostokątne 400x400mm z siłownikiem Belimo LF24S ze sprężyną zwrotną	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
64	KNR 2-17 d.1. 0315-02 3.1	Filtr kasetonowy 800x400mm G4 z presostatem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
65	KNR 2-17 d.1. 0315-02 3.1	Filtr kasetonowy 400x400mm G4 z presostatem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
66	KNR 2-17 d.1. 0204-02 3.1	Wentylatory promieniowe TD500/160 Silent	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
67	KNR 2-17 d.1. 0204-02 3.1	Wentylatory promieniowe TD350/125 HS	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
68	KNR 2-17 d.1. 0210-01 3.1	Króćce amortyzacyjne (elastyczne) o przekroju kołowym o średnicy do 200 mm	szt.		
		4*2	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
69	KNR 2-17 d.1. 0209-01 3.1	Króćce amortyzacyjne (elastyczne) o przekroju prostokątnym o obwodzie do 1000 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
70	KNR 2-17 d.1. 0141-06 3.1	Okap wentylacyjny OW-1 ze stali nierdzewnej z oświetleniem kpl. o wym. 3400x1800x450mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
71	KNR 2-17 d.1. 0141-06 3.1	Okap wentylacyjny OW-2 ze stali nierdzewnej z oświetleniem kpl. o wym. 1700x1800x450mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
72	KNR 2-17 d.1. 0141-06 3.1	Okap wentylacyjny OW-3 ze stali nierdzewnej z oświetleniem kpl. o wym. 1400x1400x450mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
73	KNR 2-17 d.1. 0204-03 3.1	Wentylator okapu OW1 typ wentylatora WK1 Harmann Jetteck 315/3300 (1700m3/h)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
74	KNR 2-17 d.1. 0204-03 3.1	Wentylator okapu OW2 typ wentylatora WK2 -VENT-315NK (850m3/h)	szt.		
		1	szt.	1,000	

PRZEDMIAR ROBÓT
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
75	KNR 2-17 d.1. 0204-03 3.1	Wentylator okapu OW3 typ wentylatora WK3 -VENT-250NK (550m3/h)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
76	KNR 2-17 d.1. 0210-02 3.1	Króćce amortyzacyjne (elastyczne) o przekroju kołowym o średnicy 200-315mm	szt.		
		3*2	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
77	KNR 2-17 d.1. zał.szcz. 3.1	Próby montażowe elementów wentylacji (3,5%)	ukł.		
		1	ukł.	1,000	
				RAZEM	1,000
78	KNR 9-16 d.1. 0104-02 3.1	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju prostokątnym samoprzylepną matą lamelową KLIMAFIX firmy ROCKWOOL gr 40mm - udział kształtek do 55%; obwód kanałów do 1000 mm	m ² izo- lacji		
		18,50	m ² izo- lacji	18,500	
				RAZEM	18,500
79	KNR 9-16 d.1. 0109-02 3.1	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju okrągłym samoprzylepną matą lamelową KLIMAFIX firmy ROCKWOOL gr.40mm - udział kształtek do 55%; średnica kanałów do 350 mm	m ² izo- lacji		
		16,737	m ² izo- lacji	16,737	
				RAZEM	16,737
80	KNR 2-17 d.1. 0204-03 3.1	Kurtyny powietrzne wejściowe elektryczne typu JUWENT-Silver-1-200Z	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
81	d.1. wycena indy- 3.1 widualna	Przejścia z uszczelnieniem kanałów przez stropy , dach i ściany	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3.	45332200-5	Instalacja wody (parter)			
2					
82	KNNR 4 d.1. 0123-02 3.2	Wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy o śr. nominalnej 40 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
83	KNNR 4 d.1. 0140-05 3.2	Montaż wodomierza JS-6.0	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
84	KNNR 4 d.1. 0131-04 3.2	Zawór antyskażeniowy typu BA 295CS o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
85	KNR 0-31 d.1. 0101-03 3.2	Rurociągi wielowarstwowe PE-RT/Al/PE-RT o śr. 32x3,0 mm	m		
		ST-2-I 3,00	m	3,000	
				RAZEM	3,000
86	KNR 0-31 d.1. 0101-03 3.2	Rurociągi wielowarstwowe PE-RT/Al/PE-RT o śr. 25x2,5 mm	m		
		zw 20,0+12,0+4,00	m	36,000	
		cw 36,0	m	36,000	
				RAZEM	72,000
87	KNR 0-31 d.1. 0101-02 3.2	Rurociągi wielowarstwowe PE-RT/Al/PE-RT o śr. 20x2,25 mm	m		
		zw 38,0	m	38,000	
		cw 25,0	m	25,000	

PRZEDMIAR ROBÓT
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	63,000
88	KNR 0-31	Rurociągi wielowarstwowe PE-RT/Al/PE-RT o śr. 16x2,0 mm	m		
d.1.	0101-01				
3.2					
	ST-2-I	cyrkulacja 44,0	m	44,000	
				RAZEM	44,000
89	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.		
d.1.	0116-01				
3.2					
	ST-2-I	umywalki 7*2	szt.	14,000	
		ustępy 4*1	szt.	4,000	
		prysznic 1*2	szt.	2,000	
		zlewy 4*2	szt.	8,000	
		podejścia zw do zmywarki, sterylizatora, zaworu czepalnego 3	szt.	3,000	
				RAZEM	31,000
90	KNR-W 2-15	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.	0135-01				
3.2					
		31	szt.	31,000	
				RAZEM	31,000
91	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1.	0128-02				
3.2					
	ST-2-I	3,0+72,0+63,0+44,0	m	182,000	
				RAZEM	182,000
92	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
d.1.	0127-03				
3.2					
	ST-2-I	Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 2	prób.		2,000
		182,0	m	182,000	
				RAZEM	182,000
93	KNR 0-34	Izolacja rurociągów wielowarstwowych otulinami z pianki PE -jednowarstwowymi gr.9 mm	m		
d.1.	0102-05				
3.2					
	ST-2-I	zw 36,0+38,0	m	74,000	
				RAZEM	74,000
94	KNR 0-34	Izolacja rurociągów wielowarstwowych otulinami z pianki PE - jednowarstwowymi gr.20 mm	m		
d.1.	0101-11				
3.2					
		cw 36,0+25,0+44,0	m	105,000	
				RAZEM	105,000
1.3.	45332300-6	Instalacja kanalizacji			
3					
95	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
d.1.	0203-03				
3.3					
		68,0	m	68,000	
				RAZEM	68,000
96	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1.	0208-03				
3.3					
		piony i odpowietrzenia 66,0	m	66,000	
				RAZEM	66,000
97	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1.	0208-01				
3.3					
		13*1,00	m	13,000	
				RAZEM	13,000
98	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1.	0211-03				
3.3					
		ustępy 4	podej.	4,000	
		kratki			

PRZEDMIAR ROBÓT
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		7	podej.	7,000	
				RAZEM	11,000
99	KNR-W 2-15 d.1. 0211-02 3.3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 75 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		zmywarka 1	podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
100	KNR-W 2-15 d.1. 0211-01 3.3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		umywalki 7	podej.	7,000	
	ST-2-I	prysznic 1	podej.	1,000	
		zlewy 4	podej.	4,000	
		sterylizator 1	podej.	1,000	
				RAZEM	13,000
101	KNR-W 2-15 d.1. 0222-02 3.3	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
102	KNNR 4 d.1. 0213-05 3.3	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110/160 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
103	KNR-W 2-15 d.1. 0216-02 3.3	Wpusty podłogowe (kratki)o śr. 100 mm	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
104	KNNR 4 d.1. 1308-02 3.3	Kanały kanalizacyjne zewnętrzne z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		39,0	m	39,000	
				RAZEM	39,000
105	KNNR 4 d.1. 1417-02 3.3	Studzienki kanalizacyjne systemowe o śr 425 mm - zamknięcie rurą teleskopową	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
106	KNNR 4 d.1. 1417-02 3.3	Studzienki kanalizacyjne systemowe o śr 600mm - zamknięcie rurą teleskopową	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
107	KNNR 4 d.1. 1413-01 3.3	Montaż separatora skrobi i tłuszczu V-1000dm3 o przepływie 2l/s typu Delfin ST2 lub równoważny	kpl.		
	analogia	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
108	KNNR 4 d.1. 1610-01 3.3	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm	odc. -1 prób.		
		1	odc. -1 prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
109	KNNR 3 d.1. 0101-01 3.3	Wykopy dla kanalizacji zewnętrznej nieumocnione w gruncie suchym kat. I-II z zasypaniem wykopu ziemią z ukopu	m ³		
		39,00*0,80*1,00	m ³	31,200	
				RAZEM	31,200
1.3.	45332300-6	Biały montaż sanitarny			
4					
110	KNNR 4 d.1. 0137-02 3.4	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		parter 7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000

PRZEDMIAR ROBÓT
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
111	KNNR 4 d.1. 0230-02 3.4	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem pcv 6	kpl. kpl.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
112	KNNR 4 d.1. 0230-05 3.4	Półpostument porcelanowy do umywalk 6	kpl. kpl.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
113	KNNR 4 d.1. 0230-02 3.4	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem chromowanym dla ns 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
114	KNNR 4 d.1. 0233-03 3.4	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 3	kpl. kpl.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
115	KNNR 4 d.1. 0233-03 3.4	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" dla ns 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
116	KNNR 4 d.1. 0231-05 3.4	Kabina prysznicowa kompletna (4-ścienna z panelem natryskowym) 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
1.3.	45331100-7	Instalacje CO (parter)			
5					
117	KNNR 4 d.1. 0410-05 3.5	Rurociąg (PE-X) z warst.antydyf. fi 16,0/2,0mm (2 rury na podwójnych uchwytach w izolacji) 11*20,0	m sieci m sieci	 220,000	 220,000
				RAZEM	220,000
118	KNNR 4 d.1. 0410-04 3.5	Szafki z rozdzielaczami typu SWP-4, SWN-4 do instalacji c.o. o ilości obwodów 11-12 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
119	KNNR 4 d.1. 0429-01 3.5	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 16 mm do grzejników 11	kpl. kpl.	 11,000	 11,000
				RAZEM	11,000
120	KNNR 4 d.1. 0406-03 3.5	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna) 1	próba próba	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
121	KNNR 4 d.1. 0406-05 3.5	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych 220,0	m m	 220,000	 220,000
				RAZEM	220,000
122	KNNR 4 d.1. 0411-01 3.5	Zestawy zaworowe przyłączone o śr. nominalnej 15 mm do grzejników dolnozasilanych 11	szt. szt.	 11,000	 11,000
				RAZEM	11,000
123	KNNR 4 d.1. 0418-07 3.5	Montaż grzejnika stalowego dwupływowego CV22 60/1,0 wraz z głowicą termostatyczną poddasze 6	szt. szt.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
124	KNNR 4 d.1. 0418-07 3.5	Montaż grzejnika stalowego dwupływowego CV22 60/0,4 wraz z głowicą termostatyczną parter łazienki i kotłownia 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR ROBÓT
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
125	KNNR 4 d.1. 0418-07 3.5	Montaż grzejnika stalowego jednopłytkowego CV11 30/0,5 wraz z głowicą termostatyczną parter łazienki i kotłownia 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
126	KNNR 4 d.1. 0418-07 3.5	Montaż grzejnika stalowego dwupłytkowego HV20 60/1,2 wraz z głowicą termostatyczną 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
127	KNNR 4 d.1. 0418-07 3.5	Montaż grzejnika stalowego dwupłytkowego CV22 60/0,5 wraz z głowicą termostatyczną parter łazienki i kotłownia 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
128	KNNR 4 d.1. 0418-07 3.5	Montaż grzejnika stalowego dwupłytkowego HV20 60/0,4 wraz z głowicą termostatyczną parter łazienki i kotłownia 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
129	KNNR 4 d.1. 0436-01 3.5	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 11	urz. urz.	 11,000	 11,000
				RAZEM	11,000
1.4	45333000-0	KOTŁOWNIA , GAZ			
130	KNNR 4 d.1. 0503-03 4	Montaż pieca gazowego 43kW typu De Dietrich Innoves Pro MCA45 z automatyką sterowania oraz z naczyniem NG25 ,niezbędną armaturą odcinającą i bezpieczeństwa (kpl) 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
131	KNNR 4 d.1. 0506-01 4	Montaż zasobnika CWU o poj. 200 dm3 typu DE Dietrich BLS200 wraz z niezbędną armaturą odcinającą i bezpieczeństwa i pompką cyrkulacyjną Grundfos UP20-14 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
132	d.1. wycena indywidualna 4	Montaż systemu odprowadzenia spalin - komin ze stali nierdzewnej podwójny l=10m do pieca z zamkniętą komorą spalania 150/100mm 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
133	KNNR 4 d.1. 0514-02 4	Rozdzielacze do kotłów i instalacji c.o. z rur o śr. nominalnej do 50 mm (2 obwody CO+CWU) z zaworami 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
134	KNR 7-07 d.1. 0101-01 4	Montaż pompy kotła Magna 3 25-40 wraz z armaturą odcinającą i równoważącą 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
135	KNR 7-07 d.1. 0101-01 4	Montaż pompy obiegu CO - Alpha 2 15-50 wraz z armaturą odcinającą i równoważącą 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
136	KNR 7-07 d.1. 0101-01 4	Montaż pompy obiegu CWU Magna 3 25-40 wraz z armaturą odcinającą i równoważącą 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
137	d.1. 4	Instalacja w kotłowni (orurowanie z izolacją) , podłączenie elektryczne pomp , automatyki . Uruchomienie kotłowni. 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR ROBÓT

Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
138 d.1. 4	BCA 76-60-41	Instalacja gazowa w budynku z rur miedzianych o połączeniach lutowanych Zakres robót: 1. Wyznaczenie miejsca ułożenia rur i obsadzenie uchwytów lub haków. 2. Montaż rur i kształtek. 3. Założenie tulei ochronnych na rurociągach w przejściach przez stropy i ściany. 4. Wyznaczenie i wykonanie podejść do gazomierzy. 5. Sprawdzenie działania armatury i jej montaż. 6. Wykonanie próby szczelności instalacji. 7. Oczyszczenie, odtłuszczenie i pomalowanie rur. Jednostka przedmiaru - 1 pkt gaz. (pkt poboru gazu). Każda kuchenka lub piec gazowy stanowi punkt poboru gazu. Wykonanie instalacji obejmuje całość robót od przegrody zewnętrznej budynku do punktu poboru gazu. Cena nie uwzględnia montażu kuchenek i piecyków gazowych. piec , kuchenka , taboret 3	pkt gaz. pkt gaz.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
139 d.1. 4	wycena indywidualna	Montaż skrzynki gazowej i kurka gazowego na ścianie budynku	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
140 d.1. 4	wycena indywidualna	Odbiór instalacji gazowej i opłaty podłączeniowe	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
1.5	45231000-5	SIECI I PRZYŁĄCZA			
1.5.	45231300-8	Zbiornik na ścieki sanitarne i przyłącze kanalizacyjne do budynku			
141 d.1. 5.1	wycena indywidualna	Montaż prefabrykowanego żelbetowego zbiornika na osady płynne pojemności 10m ³ z płytą przejazdową i włazem żeliwnym wraz z wykonaniem wykopu pod zbiornik , wykonaniem podłączenia i innymi robotami towarzyszącymi (kpl) 1	szt szt	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
1.5.	45231300-8	Przyłącze wody			
142 d.1. 5.2	wycena indywidualna	Wykonanie przyłącza wody do budynku wraz ze wszystkimi robotami towarzyszącymi 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
1.5.	45231400-9	Przyłącze energetyczne			
143 d.1. 5.3	wycena indywidualna	Wykonanie przyłącza energii elektrycznej do budynku wraz ze wszystkimi robotami towarzyszącymi 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
1.5.	45231220-3	Przyłącze gazu			
144 d.1. 5.4	wycena indywidualna	Wykonanie przyłącza gazu do budynku wraz ze wszystkimi robotami towarzyszącymi 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
2		ETAP- II			
2.1	45400000-1	STAN WYKONCZENIOWY WEWNĘTRZNY			
2.1.	45410000-4	Tynki wewnętrzne			
145 d.2. 0806-02 1.1	KNR-W 2-02 0806-02 1.1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na stropach płaskich żelbetowych i belkach . 21,45*5,82*1,05 pod schodami -kotłownia 10,20	m ² m ² m ²	 131,081 10,200	 141,281
				RAZEM	141,281
146 d.2. 0806-01 1.1	KNR-W 2-02 0806-01 1.1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach na ścianach zewnętrznych [21,45*2+11,40*2]*3,00 na ścianach działowych poz.26*2+poz.27*2 A (suma częściowa)	m ² m ² m ²	 197,100 380,842	 577,923

PRZEDMIAR ROBÓT
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		minus glazury	m ²	577,942	
		-poz.149	m ²	-60,930	
		-poz.150	m ²	-115,802	
		B (suma częściowa)	m ²	-176,732	
				RAZEM	401,210
147	KNR AT-38 d.2. 0404-02 1.1	Wykonanie cienkowarstwowych dekoracyjnych tynków strukturalnych mineralnych typu "deska" na słupach okrągłych	m ²		
		[3,14*0,35]*3,03*5	m ²	16,650	
				RAZEM	16,650
148	KNR AT-38 d.2. 0405-02 1.1	Malowanie ręczne tynków strukturalnych farbami silikatowymi	m ²		
		poz.147	m ²	16,650	
				RAZEM	16,650
2.1.	45431000-7	Okładziny z płytek na parterze			
	2				
149	KNR 0-12II d.2. 0829-09 + 1.2 KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian w łazienkach parteru płytkami o wymiarach 30x60cm na klej z przygotowaniem podłoża	m ²		
		Parter łazienka 106 [1,98+1,70]*2*2,10-0,90*2,10	m ²	13,566	
		pom.socjalne 107 [3,90+1,70]*2*1,50-0,90*1,50	m ²	15,450	
		wc damski 108 [1,31+1,07]*2*2,10-0,80*2,10	m ²	8,316	
		wc męski 109 [1,22+1,07]*2*2,10-0,80*2,10	m ²	7,938	
		wc ns 110 [2,22+1,58]*2*2,10-1,00*2,10	m ²	13,860	
		pom.111 [0,60+0,60]*1,50	m ²	1,800	
				RAZEM	60,930
150	KNR 0-12II d.2. 0829-09 + 1.2 KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian w pomieszczeniach kuchennych parteru płytkami o wymiarach 30x60cm na klej z przygotowaniem podłoża	m ²		
		Parter pom.102 [9,00+5,53]*2*2,10-0,90*2,10*2	m ²	57,246	
		-[3,90+1,51+1,71]*1,00	m ²	-7,120	
		-0,90*2,10	m ²	-1,890	
		pom.103 i 104 [4,96+2,84+1,95]*2*2,50-0,90*2,10*2	m ²	44,970	
		pom.105 [1,70*2+1,40]*2,10	m ²	10,080	
		pom.112 [1,38+2,50]*2*2,10-0,90*2,10*2	m ²	12,516	
				RAZEM	115,802
2.1.	45432100-5	Podkłady podłogowe na gruncie			
	3				
151	KNR-W 2-02 d.2. 1103-01 1.3	Podkłady z ubitych materiałów sypkich (piasek) na podłożu gruntowym	m ³		
		11,40*21,45*0,50	m ³	122,265	
				RAZEM	122,265
152	KNR-W 2-02 d.2. 1101-01 1.3	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
		11,40*21,45*0,10	m ³	24,453	
				RAZEM	24,453
153	NNRNKB d.2. 202 0618-03 1.3	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej	m ²		
		11,40*21,45*1,05	m ²	256,757	
				RAZEM	256,757
2.1.	45432100-5	Podłogi i posadzki parteru			
	4				

PRZEDMIAR ROBÓT
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
154	KNR-W 2-02 d.2. 0608-03 1.4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe podłóg z płyt styropianowych EPS-100-038 gr.10cm 11,40*21,45 -48,23*0,12	m ² m ² m ²	 244,530 -5,788	
				RAZEM	238,742
155	KNR-W 2-02 d.2. 0606-01 1.4	Przekładki ślizgowe z folii pod i na styropian 11,40*21,45*1,05	m ² m ²	 256,757	
				RAZEM	256,757
156	NNRNKB d.2. 202 1127-01 1.4 1127-03	Warstwy wyrównawcze cementowe M15 grubości 6 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" z wykonaniem dylatacji od ścian 11,40*21,45 -48,23*0,12	m ² m ² m ²	 244,530 -5,788	
				RAZEM	238,742
157	KNR-W 2-02 d.2. 1116-07 1.4	Zbrojenie warstw wyrównawczych siatką stalową zgrzewana 15x15 gr3mm 11,40*21,45 -48,23*0,12 < zajęte przez ścianki działowe >	m ² m ² m ²	 244,530 -5,788	
				RAZEM	238,742
158	KNR 0-39 d.2. 0115-02 1.4	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie poziome, z wkładką z włókniny poz.159+poz.160+poz.161	m ² m ²	 105,440	
				RAZEM	105,440
159	KNR 0-12II d.2. 1118-09 1.4	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej w łazienkach Parter łazienka 106 3,18 pom.socjalne 107 5,94 wc damski 108 3,60 wc męski 109 3,60 wc ns 110 3,50 korytarz 113 10,47	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 3,180 5,940 3,600 3,600 3,500 10,470	
				RAZEM	30,290
160	KNR 0-12II d.2. 1118-09 1.4	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej w pom.kuchennych Parter pom.102 47,50 pom.103 6,53 pom.104 7,21 pom.105 2,42 pom.112 3,69	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 47,500 6,530 7,210 2,420 3,690	
				RAZEM	67,350
161	KNR 0-12II d.2. 1118-09 1.4	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej w kotłowni (gres techniczny) cała powierzchnia pod schodami 7,80	m ² m ²	 7,800	
				RAZEM	7,800
2.1.	45420000-7	Strop drewniany nad parterem ,docieplenie poddasza			
5					
162	KNR-W 2-02 d.2. 1121-02 1.5 analiza indywidualna	Podłoga z płyt OSB gr 20mm na legarach 10x10cm w rozstawie co 60cm 11,40*21,45 -10,20 < schody>	m ² m ² m ²	 244,530 -10,200	

PRZEDMIAR ROBÓT
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	234,330
163	KNR-W 2-02 d.2. 0612-03 + 1.5 KNR-W 2-02 0615-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho gr 10cm i izolacja z folii paroizolacyjnej na stropie żelbetowym i drewnianym 11,40*21,45 -10,20 < schody>	m ² m ² m ²	 244,530 -10,200	
				RAZEM	234,330
164	KNNR 2 d.2. 1205-01 1.5 analiza indywidualna	Podsufitka parteru z desek struganych gr. 25 mm montowana między belkami drewnianymi stropu 21,45*5,55 -10,20 < schody>	m ² m ² m ²	 119,048 -10,200	
				RAZEM	108,848
165	KNR-W 2-02 d.2. 1036-02 1.5	Obudowa belek żelbetowych sufitu deską imitującą ciosany bal 5,55*[2*0,53+0,24]*3	m ² m ²	 21,645	
				RAZEM	21,645
166	KNR-W 4-01 d.2. 0627-04 1.5	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza i p.poż. bali i desek przed przybiciem od strony wewnętrznej metodą smarowania preparatami solowymi poz.162*1,20+poz.164	m ² m ²	 390,044	
				RAZEM	390,044
167	KNR-W 2-02 d.2. 1036-09 1.5 analiza indywidualna	Lakierowanie dwukrotne dekoracyjno-zabezpieczające okładzin drewnianych (sufit) lakierem ognioodpornym typu Uniepal-Drew FR lub innym równoważnym poz.164	m ² m ²	 108,848	
				RAZEM	108,848
168	KNR 9-12 d.2. 0301-07 1.5	Izolacje cieplne poddasza wykonywane płytami z wełny mineralnej gr 200mm układanymi w połaci dachu krokwiowego z montażem folii paroizolacyjnej . Poddasze (dach) - po krokwiach i kleszczach konstrukcji [21,93*11,88-17,00*5,40]*1,32 17,00*5,40	m ² m ² m ²	 222,721 91,800	
				RAZEM	314,521
169	KNR-W 4-01 d.2. 0423-03 1.5 analogia	Wstawienie wylazu zamykanego na strych z rozkładaną drabinką z poddasza na wysoki strych nad poziomem kleszczy 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2.1.	45421000-4	Stołarka wewnętrzna parteru			
6					
170	KNR-W 2-02 d.2. 1027-02 1.6	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe drewniane lakierowane 10	szt. szt.	 10,000	
				RAZEM	10,000
171	KNR-W 2-02 d.2. 1027-02 1.6	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe drewniane EI30 kotłownia 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
172	KNNR 2 d.2. 0302-07 1.6	Osadzenie podokienników drewnianych wew. szer.30cm gr 5cm parter 2,20*2+1,30*4	m m	 9,600	
				RAZEM	9,600
173	KNR-W 2-02 d.2. 1015-04 1.6	Naświetla stałe fabrycznie wykończone, szklenie szkłem bezpiecznym między kuchnią i salą [3,90+1,51+1,71]*1,00	m ² m ²	 7,120	
				RAZEM	7,120

PRZEDMIAR ROBÓT
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
174 d.2. 1.6	KNR-W 2-02 1027-03	Drzwi plyninowe z szybą fabrycznie wykończone między kuchnią i salą 0,90*2,00	m ² m ²	 1,800	
				RAZEM	1,800
2.1. 7	45442100-8	Roboty malarskie			
175 d.2. 1.7	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi odpornymi na zmywanie powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich na parterze parter poz.145+poz.146	m ² m ²	 542,491	
				RAZEM	542,491
2.2.	45332400-7	WYPOSAŻENIE -TECNOLOGIA KUCHNI			
176 d.2. 2		Zestawienie urządzeń i wyposażenia kuchni i zalepca wg..załącznika K/1 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
177 d.2. 2		Montaż wyposażenia j.w. 1	m m	 1,000	
				RAZEM	1,000
2.3.	45310000-3	INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
2.3. 1	45311000-0	Instalacje elektryczne-parter			
178 d.2. 3.1	KSNR 5 0408-01	Wypusty oświetleniowe wykonywane przewodami YDY 3x1,5mm2 wciągany- mi do rur winidurowych RVS na wyłącznik, przełącznik do oprav Parter do oprav ściennych ozdobnych 5 do sufitowych sala 7 do sufitowych łazienki , kuchnia 13+18 do oprawy zewnętrzne 2+2 A (suma częściowa) zestaw liniowy nad barem 1	wyp. wyp. wyp. wyp. wyp. wyp. wyp. wyp.	 5,000 7,000 31,000 4,000 47,000 1,000	
				RAZEM	48,000
179 d.2. 3.1	KSNR 5 0408-01	Wypusty oświetleniowe wykonywane przewodami YDY 4x1,5mm2 wciągany- mi do rur winidurowych RVS do oprav awaryjnych i ewakuacyjnych Parter 6+4+3	wyp. wyp.	 13,000	
				RAZEM	13,000
180 d.2. 3.1	KSNR 5 0408-03	Wypusty do gniazd wykonywane przewodami YDY 3x2,5mm2 wciągany- mi do rur winidurowych RVS na gniazdo wtykowe 2-bieg. 10A IP44 podwójne parter 30	wyp. wyp.	 30,000	
				RAZEM	30,000
181 d.2. 3.1	KSNR 5 0408-03	Wypusty do gniazd siłowych wykonywane przewodami YDY 5x2,5mm2 wcią- ganymi do rur winidurowych RVS n.t. na gniazdo siłowe z wyłącznikiem 2	wyp. wyp.	 2,000	
				RAZEM	2,000
182 d.2. 3.1	KSNR 5 0303-05	Linie zasilające jednofazowe do urządzeń prowadzone pod tynkiem w rurach winidurowych o średnicy 20 mm wykonywane przewodami kabelkowymi 3x2,5mm2 z podłączeniem kabli do urządzeń. do przepustnic 2*20,0 do regulatorów i wentylatorów okapu 20,0*3 wypust do urządzenia kuch. 30,0 zasilenie do central CA i TT 10,0 okablowanie w kotłowni do pomp i urządzeń 30,0	m m m m m m	 40,000 60,000 30,000 10,000 30,000	

PRZEDMIAR ROBÓT
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		do kurtyn powietrznych 30,0	m	30,000	
		do wentylatorów wyciągowych 4*17,0	m	68,000	
				RAZEM	268,000
183	KSNR 5 d.2. 0303-06 3.1	Linie zasilające trójfazowe do urządzeń prowadzone pod tynkiem w rurach winidurowych o średnicy 28 mm wykonywane przewodami kabelkowymi 5x2,5mm ² zakończone puszką przyłączną lub podłączeniem urządzenia. do urządzeń kuchennych 30,0+9,00	m		
			m	39,000	
				RAZEM	39,000
184	KSNR 5 d.2. 0303-06 3.1	Linie zasilające prowadzone pod tynkiem w rurach winidurowych o średnicy 28 mm wykonywane przewodami kabelkowymi 5x6mm	m		
		zasilenie do TK 10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
185	KNR 7-08 d.2. 0301-02 3.1	Montaż układów sterowania elektrycznego wentylatorami okapów (regulatory-R), z podłączeniem i uruchomieniem	ukł.		
		3	ukł.	3,000	
				RAZEM	3,000
186	KSNR 5 d.2. 0502-02 3.1	Montaż opraw oświetleniowych dekoracyjnych sufitowych na głównej sali	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
187	KSNR 5 d.2. 0502-02 3.1	Montaż opraw oświetleniowych dekoracyjnych kinkietów ściennych na głównej sali	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
188	KSNR 5 d.2. 0502-02 3.1	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych (L1) -typu Fibra LED 43W IP66	kpl.		
		18	kpl.	18,000	
				RAZEM	18,000
189	KSNR 5 d.2. 0502-02 3.1	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych (B)- typu Modena Mini 19W IP44	kpl.		
		13	kpl.	13,000	
				RAZEM	13,000
190	KSNR 5 d.2. 0502-02 3.1 analiza indywidualna	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych -zestaw 4 opraw nad barem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
191	KSNR 5 d.2. 0502-02 3.1	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych szczelnych IP66 zewnętrznych	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
192	KSNR 5 d.2. 0502-02 3.1	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych awaryjnych Aw1	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
193	KSNR 5 d.2. 0502-02 3.1	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych awaryjnych Aw2- typu Ontec S M5	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
194	KSNR 5 d.2. 0502-02 3.1	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych - EW1-ewakuacyjnych	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
195	KSNR 5 d.2. 0201-02 + 3.1 KSNR 5 0201-07	Montaż Rozdzielnicy RG z obudową transparentną z pełnym wyposażeniem zabezpieczającym wypusty i linie zasilające j.w.	szt		
		1	szt	1,000	

PRZEDMIAR ROBÓT
Nadbużański Inkubator Przedsiębiorczości Lokalnej Tradycji i Kultury- etap 1 i 2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
196	KSNR 5 d.2. 0201-01 + 3.1 KSNR 5 0201-05	Montaż rozdzielnicy kotłowni -TK z pełnym wyposażeniem zabezpieczającym	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
197	KSNR 5 d.2. 0203-02 3.1	Montaż głównego wyłącznika prądu -GWP w skrzynce na ścianie.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
198	KNNR 5 d.2. 0103-06 3.1	Przygotowanie dla instalacji na poddaszu -wyprowadzenie rur winidurowych o śr. 28 mm z pilotem układane n.t.	m		
		po 2 rury dla elektryki i teletechniki 4*4,00	m	16,000	
				RAZEM	16,000
2.3.	45312310-3	Instalacje odgromowe			
	2				
199	wycena indywidualna 3.2	Wykonanie instalacji odgromowej budynku wraz ze wszystkimi robotami towarzyszącymi	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000